

4  
DOC 12 - COPIA 1

# COMUNE DI GUARDIAGRELE CHIETI

## Piano Particolareggiato CENTRO STORICO

COMUNE DI GUARDIAGRELE

III SETTORE - GESTIONE E DISCIPLINA DEL TERRITORIO

Elaborato tecnico *ALBERTO PACE LIBERA*

*C.C.M.S.* del **17 FEB. 2001**

Guardiagrele, 11 **7 FEB. 2003**



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Rosamaria BRANDIMARTE



*Guardia plena bonis,  
fert ardua signa leonis.*

*Loquitur is lingua,  
qui lingua exebat in ore.*

Progettisti: prof. arch. Carlo Carmine Falasca - dott. arch. Paolo de Nobile  
Collaboratore: dott. arch. Raffaele Proietti

5.9.1

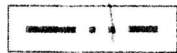
REGOLE PER LE AREE-PROGETTO  
(PA) D'INTERVENTO INTEGRATO:  
CATEGORIE D'INTERVENTO

Scale

1:500

# D'INTERVENTO INTEGRATO

## PERIMETRAZIONI



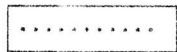
Limite di P.P.



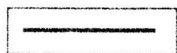
Limite di P.P. in variante al P.R.G per adeguamento perimetrale



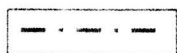
Area-Progetto (PA) di intervento integrato



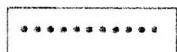
Ambito di progettazione unitaria (APU)



Comparto unitario (C)



Comparto unitario di intervento alternativo (ALT)



Subcomparto unitario di intervento

## CATEGORIE D'INTERVENTO

**A**

MO-MS-RRC

**B**

MO-MS-RRC-REL

**C**

MO-MS-RRC-REL-REG-DR (solo in caso di accorpamento)

**D**

MO-MS-RRC-REL-REG-DR



Demolizione



Demolizione senza ricostruzione (DSR)



Ricostruzione e/o nuova edificazione (con  $i=n^{\circ}$  dei piani max)



Completamento in sopraelevazione (con  $i=n^{\circ}$  dei piani aggiuntivi)



Completamento in sopraelevazione (con  $i=n^{\circ}$  dei piani aggiuntivi)  
codizionato alla ridefinizione totale di facciata

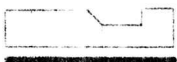


Portico



Sottopasso

## PRESCRIZIONI PARTICOLARI



Possibilità di ridefinizione del passo di edifici a schiera  
contigui in caso di accorpamento



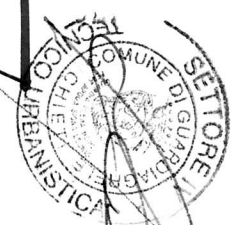
Obbligo di arretramento della nuova edificazione in  
sopraelevazione (completamento) non inferiore a m. 1.50  
rispetto al filo di facciata esistente



Visto c.c.  
18 OTT 2012  
*[Handwritten signatures and initials]*



ELITINAZIONE

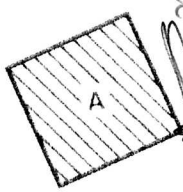




ELETTRICAZIONE



Visto CEI  
18/08/2012



*[Handwritten signature]*