COMUNE DI GUARDIAGRELE

PROVINCIA DI CHIETI

DITTA

COMUNE DI GUARDIAGRELE
P.zza San Francesco n. 12 - 66016 Guardiagrele (CH)

OGGETTO

INTERVENTI DI RIPRISTINO VIABILITA'
STRADE COMUNALI DIVERSE NEI TRATTI
INTERESSATI DAL TRANSITO DEI MEZZI DEI CANTIERI
"TERNA RETE ITALIA S.P.A."

PROGETTO ESECUTIVO

TAVOLA

RELAZIONE GENERALE

data	GIUGNO 2018	scala	
disegno	Elab. A	tavola	ESEC

Il Progettista e Direttore dei Lavori
Arch. Mario Gallo

Il CSP e CSE
Arch. Lino Tinari

VISTI

Studio di Architettura - MARIO GALLO ARCHITETTO - Via Colle Granaro n. 42, 66016 Guardiagrele (Ch)
Tel / Fax 0871.801048 - Cell. 338.9220850 / e-mail: archmgallo@gmail.com - pec: mario.gallo@archiworldpec.it

A. PREMESSA

Alcune zone del territorio di Guardiagrele sono state interessate dai lavori di realizzazione del "Nuovo Elettrodotto a 380 kV in doppia terna Gissi-Villanova ed opere connesse" da parte di Terna Rete Italia S.p.A..

Al fine di compensare gli impatti territoriali legati alla realizzazione del menzionato intervento, in data 16/05/2012, Rep 11/2012, è stata sottoscritta una Convenzione per la regolamentazione dei rapporti tra il Comune di Guardiagrele e le società Abruzzoenergia S.p.A. e Terna S.p.A., nella quale veniva previsto l'impegno di Terna Rete Italia S.p.A. erogare, in favore del Comune di Guardiagrele, di un contributo di € 890.000,00, oltre I.V.A. per opere di pubblica utilità (decise dal Comune dallo stesso realizzate).

I lavori di realizzazione del "Nuovo Elettrodotto a 380 kV in doppia terna Gissi-Villanova ed opere connesse" sono stati ultimati ed il contributo di Terna Rete Italia S.p.A. è stato interamente incassato.

Dal dicembre 2016 a maggio 2017 è intercorsa una corrispondenza tra il Sindaco di Guardiagrele, Simone Dal Pozzo, ed i Responsabili di Unità di Terna Rete Italia S.p.A. in merito all'avvenuto accertamento, da parte dell'Ente, di danni alla viabilità comunale a seguito del transito di mezzi di cantiere durante la realizzazione dell'intervento di esecuzione dell'Elettrodotto a 380 kV in doppia terna Gissi-Villanova ed opere connesse.

Nella richiamata corrispondenza, i Responsabili di Unità di Terna Rete Italia S.p.A hanno ribadito la disponibilità della società rappresentata a finanziare i rifacimenti e le sistemazioni della viabilità danneggiata, previa sottoscrizione di apposito atto convenzionale.

Al fine della corretta determinazione dell'importo dovuto, l'UTC, Servizio Manutenzioni, ha provveduto alla redazione, in uno, dello Studio di fattibilità tecnico ed economico e progetto definitivo degli "Interventi di ripristino della viabilità strade comunali diverse nei tratti interessati dal transito dei mezzi di cantiere "Terna Rete Italia SpA".

Con deliberazione GC 14/10/2017 N. 126 è stato approvato il suddetto progetto, la cui spesa, dell'importo complessivo di € 518.805,00, è stata ripartita come di seguito:

Importo lavori a base d'asta (prezzi già rib. del 20%)		€ 369.494,50
Importo oneri per attuazione piani di sicurezza		€ 14.975,23
		€ 384.469,73

Somme a disposizione dell'amministrazione		
Spese tecniche		€ 18.000,00
Progettazione esecutiva	€ 3.000,00	
D.L. contabilità, C.R.E./collaudo	€ 6.650,00	

Piano di sicurezza e coordinamento	€ 1.700,00	
Coordinamento sicurezza esecuzione	€ 3.900,00	
Verifica progetti definitivo ed esecutivo	€ 2.500,00	
Supporto a Rup validazione	€ 250,00	
Inarcassa		€ 720,00
Incentivo RUP ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016		€ 7.689,39
I.V.A. lavori al 22%		€ 84.583,34
I.V.A. spese tec. e INARCASSA		€ 4.118,40
Imprevisti e lavori in economia		€ 19.224,13
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 134.335,26

TOTALE PROGETTO	€ 518.805,00

Nella deliberazione di approvazione del progetto si dava atto che il progetto sarebbe stato finanziato per € 488.000,00 con Fondi Terna) e per € 30.805,00 con fondi comunali.

Con successiva deliberazione 28/12/2017 n. 166, a seguito di un'attenta rivalutazione delle emergenze territoriali, si è ritenuto opportuno inserire, nel redigendo progetto esecutivo, ulteriori interventi di manutenzione della viabilità cittadina, in particolare:

- in Loc Colle Tripio - Cerchiara;
- in Loc. S.Vincenzo- i due accessi a Sciusciardo;
- in Loc. S. Vincenzo - accesso Cinque Quattrini;
- in Loc. Via Fonte Nuova;
- in Loc. Cappuccini - parcheggio ex ospedale e scuola;
- in Loc. Comino - centro abitato;
- in Loc. Comino - Raselli;
- in Loc. Comino - S. Clemente;
- in Loc. Comino Attanasio – Caporosso;
- in Loc. Caporosso.

Per il predetto progetto era stimato un costo complessivo di € 588.000,00 da finanziare per € 488.000,00 con fondi di Terna Rete Italia S.p.A ed € 100.000,00 con fondi comunali.

Con nota in data 23 aprile 2018, prot. 8453, a firma del sindaco, veniva comunicata l'avvenuta variazione allo stanziamento dei fondi per l'intervento in argomento (Del GC 67/2018) con conseguente rideterminazione in € 52.458,00 (anziché in € 100.000,00) della quota di compartecipazione dell'Ente.

L'Amministrazione comunale quindi intende portare avanti il programma d'interventi di manutenzione di strade diverse, insistenti sul territorio comunale, per il raggiungimento dei seguenti obbiettivi:

- garantire una corretta manutenzione programmabile e non della rete viaria comunale, insistente sul territorio comunale;
- evitare e, per quanto possibile, prevenire pericoli per la pubblica e privata incolumità;
- eliminare le insidie presenti sulle piattaforme stradali (buche, avvallamenti etc.) che non garantiscono il mantenimento degli indici di sicurezza sia per il transito veicolare che per quello pedonale;
- mantenere in perfetto stato conservativo, nonché migliorare l'efficienza e la funzionalità delle opere e infrastrutture oggetto di appalto, anche al fine di evitare le continue richieste di risarcimento danni per mancata manutenzione e custodia delle opere e infrastrutture stesse.

Pertanto, il Responsabile del Settore II (tecnico / Urbanistica / Lavori Pubblici e Ambiente) – Arch. Rosamaria Brandimarte, con determinazione n. 467 del 03/05/2018, ha affidato al sottoscritto arch. Mario Gallo i servizi tecnici relativi alla progettazione esecutiva e direzione lavori e all'arch. Lino Tinari il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e esecuzione dei "Lavori di ripristino viabilità strade comunali diverse nei tratti interessati dal transito dei mezzi dei cantieri "Terna Rete Italia S.p.a.", per un importo complessivo dell'opera prevista è pari ad € 540.458,00 (euro cinquecentoquarantamilaquattrocntcinquantotto,00) comprensivo di lavori, sicurezza e somme a disposizione dell'Amministrazione.

Negli incontri succedutisi tra il sottoscritto e l'Amministrazione, atti a concordare al meglio gli interventi e le fasi da eseguirsi, è emersa la necessità di sostituire il previsto intervento in Via Fonte Grande con quello di Via Morice, entrambi in abitato di Guardiagrele, in quanto quest'ultima strada è stata da poco interessata dalla realizzazione della pubblica illuminazione e pertanto necessita di un intervento definitivo di asfaltatura.

Di conseguenza, lo stesso ha redatto il progetto esecutivo ai sensi dell'art.23 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.e i. e art.17_43 del D.P.R. 207/2010, approvato con Deliberazione n. 139 del 25/10/2016.

B. FINANZIAMENTO

Per il predetto progetto è finanziato per € 488.000,00 con fondi di "Terna Rete Italia S.p.A" ed € 52.458,00 con fondi comunali, per un importo complessivo di € 540.458,00.

C. DETERMINAZIONE DELL'IMPORTO A BASE D'ASTA - PREZZI UNITARI DI RIFERIMENTO – PREZZARIO ABRUZZO 2018

Il Computo Metrico Estimativo è stato redatto sulla base dei prezzi unitari dedotti dal prezzario dei "Lavori Pubblici in Regione Abruzzo, Edizione anno 2018", adottato con D.G.R. n. 82 del 12/02/2018, pubblicata sul B.U.R.A.T. Ordinario n. 11 del 14/03/2018, ovvero ove non presenti il relativo prezzo è stato desunto da analisi e ricerca dei singoli prezzi di mercato locale.

In particolare si evidenzia che, come da indicazioni del RUP e dell'Amministrazione in fase di redazione dello Studio di Fattibilità / Progetto Definitivo, anche nella redazione di detto Progetto Esecutivo, in fase di definizione dell'importo a base d'asta, ai prezzi imposti dal Prezzario della Regione Abruzzo 2018 è stato applicato un ribasso del 20%. Il nuovo importo lordo dei lavori così ottenuto è quello posto a base di gara.

Tale riduzione è derivata dalla congruità dei prezzi riscontrata con l'analisi dei prezzi di mercato locale e, da riscontro di appalti similari già espletati nel medesimo comune e per analoghi lavori.

D. DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI

L'intervento riguarda il ripristino della viabilità comunale nei tratti interessati dal transito dei cantieri "Terna Rete Italia S.p.A.", oltre ad alcuni tratti della rete stradale comunale il cui fondo stradale risulta particolarmente rovinato.

In particolare sono stati individuati n. 05 interventi di prioritaria importanza oggetto dei cantieri "Terna Rete Italia S.p.A." e, n. 12 interventi individuati dall'Amministrazione su l'intero territorio comunale.

Gli interventi interessati di cantieri "Terna" sono i seguenti:

d.1 Intervento 1 – Località Cerchiara 01

L'intervento prevede il ripristino del manto stradale dell'intero tratto di strada di circa 4.750 mq poiché fortemente danneggiato. Si prevede, per circa 2.800 mq il rifacimento totale dello strato di usura (tappetino), il binder lungo i tratti maggiormente rovinati e il successivo rifacimento della segnaletica orizzontale.

Sarà ripristinato il tratto in sterrato e misto cementato che consente l'accesso al traliccio Terna.

Si prevede inoltre il rappezzo con cubetti di porfido posati a "coda di pavone" nei due piccoli slarghi presenti nell'abitato.

d.2 Intervento 2 – Località Cerchiara 02

L'intervento di Cerchiara 02, di oltre 5.200 mq, si presenta particolarmente complesso ed articolato a causa dello scarso stato manutenzione della strada. In particolare si rileva che l'originario manto stradale di asfalto è per lunghi tratti assente, sostituito negli anni per successivi interventi di manutenzione da una stratificazione in misto cementato.

Quest'ultimo, come del resto il manto di asfalto ancora presente, è per la maggior parte in pessimo stato di conservazione.

Pertanto, si è deciso di mantenere e consolidare i vari tratti in sterrato e/o in asfalto al fine di evitare notevoli opere atte al ripristino complessivo del manto stradale di asfalto.

d.3 Intervento 3 – Località Crognaleto

L'intervento denominato Crognaleto, è il più consistente dei cinque. Infatti, si sviluppa per circa 3.150 ml di cui soltanto alcuni tratti, non oggetto di intervento, risultano ancora in buono stato di manutenzione.

In particolare, detto tratto di viabilità, presenta due forti criticità a causa di cedimenti alla massicciata stradale sicuramente legati alla non idonea regimentazione delle acque meteoriche che nel tempo ha causato l'abbassamento o il cedimento del corpo stradale.

Nello specifico, nel tratto finale dell'intervento, il cedimento del corpo stradale ha generato uno smottamento del terreno che rischia di compromettere la funzionalità e l'utilizzo dalla strada nonché dell'abitazione sottostante.

Per gli interventi di consolidamento del corpo stradale è stato previsto l'utilizzo di gabbioni.

Complessivamente l'intervento interesserà circa 9.300 mq, dove si prevede la posa di binder, il rifacimento dello strato di usura (tappetino) e della segnaletica orizzontale.

d.4 Intervento 4 – Cenericcio

L'intervento in oggetto si compone sostanzialmente di due "lotti". Il primo interamente in asfalto, di circa 270 ml, che dalla zona artigianale arriva all'ex tracciato ferroviario e il secondo, completamente in sterrato, di circa 820 ml, porta al traliccio Terna.

L'intervento prevede il ripristino del manto stradale dell'intero tratto di strada di circa 1.300 mq mediante il rifacimento totale dello strato di usura (tappetino), il binder lungo i tratti maggiormente rovinati con il successivo rifacimento della segnaletica orizzontale, e la sistemazione del tratto in sterrato e misto cementato, di circa 2.000 mq, che consente l'accesso al traliccio Terna.

d.5 Intervento 5 – Località Voire

L'intervento prevede il ripristino del manto stradale dell'intero tratto di strada di circa 5.100 mq, ma poiché in alcuni tratti fortemente danneggiato, si prevede anche il binder con conseguente rifacimento dello strato di usura (tappetino) e della segnaletica orizzontale.

In particolare saranno inoltre consolidati due lievi cedimenti del corpo stradale posti a sinistra e a destra del "fosso".

d.6 Intervento 6 – Località Colle Tripio

L'intervento in oggetto è il primo previsto in Località Colle Tripio. Riguarda la sistemazione del primo tratto della strada comunale che da accesso alla località Colle Tripio dall'incrocio con la S.P. in direzione Castelfrentano. In particolare l'intervento prevede l'esecuzione di Binder e tappetino di usura, oltre alla segnaletica orizzontale, a partire da detto incrocio fino all'accesso ala scuola elementare.

d.7 Intervento 6 – Località Colle Tripio 02

Il secondo intervento in Località Colle Tripio, invece, riguarda principalmente la sistemazione dell'ultimo tratto della rete acque bianche meteoriche e la regimentazione delle acque piovane che creano durante le piogge più copiose, piccole pozze d'acqua agli ingressi di alcuna abitazioni, come peraltro segnalato dagli stessi abitanti della località.

In particolare si prevede:

- Il rifacimento totale dell'ultimo tratto di condotta acque bianche e la realizzazione di un nuovo pozzetto con caditoia per il conseguente innesto a quello esistente posizionato lungo il ciglio della S. Provinciale;
- Il rispristino di parte della caditoia esistente all'innesto con la strada sterrata;
- La realizzazione, all'inizio dell'ultimo nucleo abitativo, di un nuovo canale con caditoia atta ad intercettare le acque di scorrimento superficiali.

^^^^

I seguenti tre interventi, previsti lungo il rettilineo della S. Provinciale in località Villa San Vincenzo, sono mirati alla sistemazione delle prime decine di metri, a partire dagli accessi dalla suddetta S.P.

d.8 Intervento 8 – Villa San Vincenzo – accesso Sciusciardo 01

Si prevede la posa del binder con conseguente rifacimento dello strato di usura (tappetino) per circa ml 75 a tutta carreggiata.

d.9 Intervento 9 – Villa San Vincenzo – accesso Sciusciardo 02

Si prevede la posa del binder con conseguente rifacimento dello strato di usura (tappetino) per circa ml 63 a tutta carreggiata.

d.10 Intervento 10 – Villa San Vincenzo – accesso Cinque Quattrini

Si prevede la posa del binder con conseguente rifacimento dello strato di usura (tappetino) per circa ml 57 a tutta carreggiata.

d.11 Intervento 11 – Viale Cappuccini – Parcheggio ex-ospedale

Il seguente intervento nasce da più esigenze. Il principale è sicuramente quello di assicurare un percorso "sicuro" agli studenti ma anche agli utenti in generale, che quotidianamente si recano alle vicine scuole, infatti lungo la Provinciale, ai margini del parcheggio oggetto dei lavori, sono posizionate le fermate della TUA. In particolare, quando si verifica la fermata congiunta degli autobus su entrambi i sensi di marcia, risulta praticamente impossibile mantenere una corretta viabilità, occupando tali mezzi praticamente tutta la carreggiata.

Pertanto, al fine di migliorare detta situazione si prevede di allargare la sede stradale in prossimità dell'incrocio con Viale Cappuccini al fine di creare uno stallo a servizio della linea degli autobus, per quanto più possibilmente idoneo alle necessità.

La realizzazione di detto lavoro, prevede il taglio compreso la rimozione del ceppo dei due platani presenti, i quali, peraltro, con le loro radici stanno compromettendo lo stato del manto stradale e dei limitrofi sotto servizi, il completamento del marciapiede fino alla proprietà del fabbricato limitrofo, la rimozione della betonella esistente fino all'ingresso del parcheggio sostituita con lastre di porfido spezzato e ovviamente la realizzazione del nuovo manto stradale con Binder e tappetino di usura.

L'intervento è completato dal rifacimento parziale della sovrastruttura stradale in particolare nella parte "in salita" a ridosso del nuovo marciapiede in pessimo stato di manutenzione dovuto anche ai continui interventi di manutenzione alla rete idrica eseguiti dalla SASI, e dal totale rifacimento del manto di asfalto (tappetino), oltre alla segnaletica orizzontale.

d.12 Intervento 12 – Via Morice

L'intervento prevede il rifacimento totale, lungo tutta la strada e per tutta la carreggiata di Via Morice.

La scelta dell'Amministrazione è stata determinata da due fattori, il primo legato ai lavori da poco conclusi per la realizzazione della pubblica illuminazione che ovviamente hanno comportato il taglio e rappezzo in più punti del manto stradale, ma soprattutto perché, detta strada comunale non è mai stata oggetto di importanti interventi di manutenzione, anche in considerazione dello sviluppo edilizio che ha avuto.

Complessivamente l'intervento interesserà circa 1.200 mq dove si prevede la posa di binder nei tratti maggiormente compromessi, il rifacimento dello strato di usura (tappetino) e della segnaletica orizzontale.

d.13 Intervento 13 – Località Comino 01 – Centro abitato

Complessivamente l'intervento interesserà circa 850 mq dove si prevede il rifacimento dello strato di usura (tappetino).

^^^^

I seguenti quattro interventi, non essendoci la copertura finanziaria necessaria ad intervenire in modo completo e definitivo, previsti tra le località di Comino e Caporosso, saranno individuati con scelte puntuali dettate dalle condizioni più o meno gravi del manto stradale.

In particolare:

d.14 Intervento 14 – Località Comino 02 – Località Raselli

Complessivamente l'intervento abbraccia una superficie di circa 2.000 mq, della quale soltanto 615 mq saranno interessati dai lavori di ripristino del manto stradale.

d.15 Intervento 15 – Località Comino 03 – Località San Clemente

Complessivamente l'intervento abbraccia una superficie di circa 2.000 mq, della quale soltanto circa 512 mq saranno interessati dai lavori di ripristino del manto stradale.

d.16 Intervento 16 – Località Caporosso 01 – Centrale elettrica

Complessivamente l'intervento abbraccia una superficie di circa 4.600 mq, della quale soltanto 690 mq saranno interessati dai lavori di ripristino del manto stradale.

d.17 Intervento 17 – Località Caporosso 02 – Zona rotatoria

Complessivamente l'intervento abbraccia una superficie di circa 5.750 mq, della quale soltanto 500 mq saranno interessati dai lavori di ripristino del manto stradale.

E. CONCLUSIONI

Ogni altro particolare dell'intervento può essere rilevato dagli elaborati grafici allegati.

I lavori saranno eseguiti con ogni cura e magistero e nel rispetto della normativa edilizia vigente, nonché delle norme di sicurezza e di quelle igienico – sanitarie.

Inoltre il progetto è stato redatto con la previsione di assicurare l'accessibilità, l'adattabilità e la visitabilità secondo le norme vigenti in materia di eliminazione delle barriere architettoniche (art. 1 - comma 3 della Legge n. 13 del 09/01/1989 e art. 3 del D.M. n. 236 del 14/6/1989 e successive modifiche).

F. ELENCO ELABORATI

Elab. A	Relazione generale	
Elab. B	**B.1**	Schema di contratto
	B.2	Capitolato Speciale d'Appalto
Elab. C	**C.1**	Elenco dei prezzi unitari
	C.2	Computo metrico estimativo
	C.3	Calcolo incidenza manodopera
	C.4	Quadro Economico
Elab. D	**D.1**	Piano di Sicurezza e Coordinamento
	D.2	Piano di Manutenzione dell'Opera e delle sue parti
	D.3	Cronoprogramma
	D.4	Fascicolo con le caratteristiche dell'opera
	D.5	Computo metrico costi sicurezza per l'attuazione del PSC
TAVOLA	**1**	Inquadramento territoriale con individuazione aree d'intervento
	2	Intervento 01 - Località Cerchiara 01 – Planimetria quotata
	3	Intervento 02 - Località Cerchiara 02 - Planimetria quotata
	4	Intervento 03 - Località Crognaleto - Planimetria quotata
	5	Intervento 04 - Località Cenericcio - Planimetria quotata
	6	Intervento 05 - Località Voire - Planimetria quotata
	7	Intervento 06 - Località Colle Tripio - Planimetria quotata
	8	Intervento 07 - Località Colle Tripio 02 - Planimetria quotata
	9	Intervento 08 – 09 - 10 - Villa San Vincenzo – accessi - Planimetria quotata
	10	Intervento 11 – Parcheggio ex ospedale - Planimetria quotata
	11	Intervento 12 – Via Morice - Planimetria quotata
	12	Intervento 13 - Località Comino 01 – Centro abitato - Planimetria quotata
	13	Intervento 14 - Località Comino 02 – Località Raselli - Planimetria quotata
	14	Intervento 15 - Località Comino 03 – Località S. Clemente - Planimetria quotata
	15	Intervento 16 - Località Caporosso 01 – Centrale elettrica - Planimetria quotata
	16	Intervento 17 - Località Caporosso 02 – Zona rotatoria - Planimetria quotata
	17	Barriera bordo ponte di classe h2 - particolare costruttivo
	18	Gabbioni particolari esecutivi e costruttivi
	19	Intervento 03 Crognaleto - Particolare esecutivi dettaglio "A"
	20	Intervento 03 Crognaleto - Particolare esecutivi dettaglio "B"

G. QUADRO ECONOMICO DI SPESA

DESCRIZIONE	IMPORTO
QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI	
a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per Oneri Diretti della Sicurezza)	
A misura	492´778,69
ribasso al prezzario Regione Abruzzo 2018 - 20%	-98´555,74
Sommano	394´222,95
a2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)	
Oneri Speciali per l'attuazione del PSC	16´562,96
Sommano	16´562,96
TOTALE LAVORI + SICUREZZA	410´785,91
b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
b1)Spese Tecniche, così ripartite:	
b.1.1) Progettazione esecutiva e D.L.	13´974,50
b.1.2) Coordinamento Sicurezza CSP e CSE	6´931,20
b.1.3) Supporto al RUP per verifica progettazione esecutiva	2´168,15
b.1.4) Supporto al RUP per validazione progetto esecutivo	166,78
b2) INARCASSA su spese Tecniche (b1) (4%)	929,63
b3) Accantonamento art. 113 D.Lgs 50/2016 (2%) - su lavori e sicurezza	8´215,72
b4) Imprevisti	1´307,99
b5) IVA su Spese Tecniche e INARCASSA (22%)	5´317,46
b6) IVA sui lavori e imprevisti (22%)	90´660,66
Sommano	129´672,09
TOTALE	540´458,00

COMMITTENTE: Comune di Guardiagrele (CH)

Data: giugno 2018

Il Direttore dei Lavori
Arch. Mario Gallo

_____